

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» действующее на основании муниципальных контрактов на оказание услуг заключенных с уполномоченными органами, принявшими следующие постановления о проведении аукциона: администрации Черноерковского сельского поселения: № 274 от 28.07.2015г. (лот №1); администрации Прибрежного сельского поселения № 266 от 23.07.2015 г. (лот №2); администрации Прикубанского сельского поселения: № 218 от 27.07.2015г. (лот №3); администрации Протоцкого сельского поселения: № 265 от 22.07.2015г. (лот №4), № 266 от 22.07.2015г. (лот №5), № 273 от 03.08.2015г. (лот №6) сообщает о проведении 11.09.2015 г. в 14.00 час. по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовый зал, аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков: Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 23:27:0209008:10708, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Черноерковское сельское поселение, ст. Черноерковская, ул. Красная, 12, кв. 1, общей площадью 276 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под огород. Начальная цена аукциона – 5000 рублей. Размер задатка – 3500 рублей. «Шаг» аукциона – 150 рублей. Обременения: нет. Лот №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1202019:10413, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, пос. Совхозный, ул. Строительная, 2/3, общей площадью 500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов общественного питания. Начальная цена аукциона – 100000 рублей. Размер задатка – 70000 рублей. «Шаг» аукциона – 3000 рублей. Обременения: нет. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Лот №3: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:10711, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, МТФ-2, общей площадью 1387 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств, личное подсобное хозяйство, пасеки. Начальная цена аукциона – 10298 рублей. Размер задатка – 7209 рублей. «Шаг» аукциона – 309 рублей. Обременения: нет. Срок действия договора аренды – 10 лет. Лот №4: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0802001:10235, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х. Нещадимовский, ул. Цветочная, участок № 1, общей площадью 10899 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена аукциона – 15000 рублей. Размер задатка – 10500 рублей. «Шаг» аукциона – 450 рублей. Обременения: нет. Срок действия договора аренды – 49 лет. Лот №5: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0802001:10236, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х. Нещадимовский, ул. Цветочная, участок № 2, общей площадью 14686 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена аукциона – 22000 рублей. Размер задатка – 15400 рублей. «Шаг» аукциона – 660 рублей. Обременения: нет. Срок действия договора аренды – 49 лет. Лот №6: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0806001:10061, расположенный по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протоцкое с/пос, участок № 12 в 100 метрах западнее хутора Нещадимовского, общей площадью 85599 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования. Начальная цена аукциона – 127500 рублей. Размер задатка – 89250 рублей. «Шаг» аукциона – 3825 рублей. Обременения: нет. Срок действия договора аренды – 49 лет. Сведения о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: согласно предварительных технических условий ООО «Кубаньводоканал» и филиала ОАО «Кубаньэнерго» Славянские электрические сети. Прием заявок и документов, а так же ознакомление со всеми материалами о предмете аукциона, с формой заявки, с порядком приема заявок, с предварительными техническими условиями, с проектом договора купли-продажи (аренды) земельного участка, с порядком проведения аукциона, а также получение другой дополнительной информации, осуществляется у организатора аукциона по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис 3, с 11.08.2015г. по 07.09.2015г. (включительно) с 09.00 до 12.00 в рабочие дни, контактный телефон: 8 (86146) 4-46-60. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Порядок внесения задатка: задаток вносится заявителем в полном объеме с указанием даты проведения аукциона и номера лота по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023 КПП 237001001 р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 07.09.2015 г. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а перечисление претендентом задатка и подача заявки на участие в аукционе являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменном виде. Внесенный задаток возвращается: - участникам аукциона в случае отказа организатора аукциона в его проведении, в течение трех дней со дня принятия данного решения; - заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; - заявителю отозвавшему до дня окончания срока приема заявок принятую организатором аукциона заявку, в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона); - участникам аукциона, не ставшим победителями, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Рассмотрение заявок и признание заявителей участниками аукциона состоится 08.09.2015г. в 14.00 час. по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис № 3. По результатам аукциона по Лотам № 2, 3, 4, 5 и 6 определяется ежегодный размер арендной платы.

ИО директора МУП «АТР»

А.А. Дыдалин