

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» действующее на основании муниципальных контрактов на оказание услуг, заключенных с уполномоченными органами, а так же постановлений администрации: Прикубанского сельского поселения Славянского района №70 от 30.03.2016 г. (Лот №1); Черноерковского сельского поселения Славянского района №80 от 18.04.2016 г. (Лот №2); администрации муниципального образования Славянский район №495 от 18.04.2016г. (Лот №3), №496 от 18.04.2016г. (Лот№4), №518 от 21.04.2016г. (Лот№5) сообщает о проведении 31 мая 2016 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовЫй зал, аукциона: Лот №1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1308005:10905, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, хутор Прикубанский, ул. Свободная, 13, общей площадью 5399 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: складские предприятия V класса вредности с соответствующей инженерной и транспортной инфраструктурой. Начальная цена аукциона – 40 000 рублей. Размер задатка – 28 000 рублей. «Шаг» аукциона – 1 200 рублей. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Лот №2: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0203005:10727, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х. Прорвенский, ул. Дружбы, д. 30/4, общей площадью 7000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: пашня, многолетние насаждения, пастбища, сенокосы, сады, огороды. Начальная цена аукциона – 10 000 рублей. Размер задатка – 2 000 рублей. «Шаг» аукциона – 300 рублей. Срок действия договора аренды земельного участка – 3 года. Лот №3: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0901001:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ЗАО «Славянское», земли фонда перераспределения, общей площадью 169265 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена аукциона – 70 000 рублей. Размер задатка – 49 000 рублей. «Шаг» аукциона – 2 100 рублей. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Лот№4: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0901001:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ЗАО «Славянское», земли фонда перераспределения, общей площадью 70820 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Начальная цена аукциона – 30 000 рублей. Размер задатка – 21 000 рублей. «Шаг» аукциона – 900 рублей. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Лот№5: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0201000:485, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, урочище Кучугуры, общей площадью 33250 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под природно-познавательный туризм. Начальная цена аукциона – 105 820 рублей. Размер задатка – 21 164 рубля. «Шаг» аукциона – 3 174 рубля. Срок действия договора аренды земельного участка – 25 лет. Сведения о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: согласно предварительным техническим условиям ООО «Кубаньводоканал», ОАО «Кубаньэнерго» Славянские электрические сети. Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства – согласно утвержденных правил землепользования и застройки сельских поселений Славянского района. Прием заявок и документов, а так же ознакомление со всеми материалами о предмете аукциона, с

формой заявки, с порядком приема заявок, с предварительными техническими условиями, с проектом договора аренды земельного участка, с порядком проведения аукциона, с параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, осуществляется у организатора аукциона по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис 3, с 30.04.2016г. по 27.05.2016г. (включительно) с 09.00 до 12.00 в рабочие дни, контактный телефон: 8 (86146) 4-46-60. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Порядок внесения задатка: задаток вносится заявителем в полном объеме с указанием даты проведения аукциона и номера лота по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023, КПП 237001001, р/сч 40702810630000010800 Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, кор. сч. № 30101810100000000602, БИК № 040349602 ОГРН 1112370000027. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 27.05.2016 г. до 16.00. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а перечисление претендентом задатка и подача заявки на участие в аукционе являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменном виде. Внесенный задаток возвращается: - участникам аукциона в случае отказа организатора аукциона в его проведении, в течение трех дней со дня принятия данного решения; - заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; - заявителю, отзывавшему до дня окончания срока приема заявок, принятую организатором аукциона заявку, в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки (в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона); - участникам аукциона, не ставшим победителями, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Рассмотрение заявок и признание заявителей участниками аукциона состоится 27.05.2016 г. в 16.00 час. по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис № 3. По результатам аукциона определяется ежегодный размер арендной платы.

Директор МУП «АТР»

А.А. Дыдалин